

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965

תקנות התכנון והבניה (רישוי בנייה) התשע"ו-2016

הצהרת אחראי לביקורת על הביצוע, תחילת עבודה

פרטי בקשה והמקרקעין:

מהות הבקשה: _____, יישוב: _____, גוש _____
חלקה _____ מגרש _____ היתר בניה מס' _____
שם בעל היתר: _____

הצהרה:

אני החתום(ה) מטה _____ ת"ז _____ בעל רישיון מס' _____
הגר(ה) ב- _____ טלפון: _____ דוא"ל: _____
אחראי לביצוע הבניין ב- _____

מצהיר בזאת כי אני בעל הכישורים המקצועיים הנדרשים למלא את תפקיד האחראי לביקורת על הביצוע בבנייה או העבודה נשוא היתר ומקבל על עצמי את המינוי לתפקיד בהתאם לתקנה 71(א) לתקנות התכנון והבניה (רישוי בנייה) (התשע"ו-2016) (להלן: תקנות הרישוי) ובכלל זה:

1. אמלא אחר הוראות תקנות הרישוי, אבדוק האם עבודות הבנייה בוצעו בהתאם לתנאי היתר, לתכן הבנייה והוראות אחרות לפי חוק התכנון והבניה והתקנות שהותקנו לפיו.
 2. אוודא מילוי התנאים בדבר העסקת קבלן הרשום בפנקס הקבלנים, בתחום ובסיווג המתאים לביצוע הבנייה או העבודה נשוא היתר.
 3. אערוך ביקורות באתר הבנייה כנדרש בתקנות הרישוי ואדווח לרשות הרישוי, לא יאוחר מחמישה ימים לאחר המועד של עריכת הביקורת, על מועד עריכתה ועל תוצאותיה.
- היה היתר מסוג ההיתרים שלגביהם קבע שר האוצר לפי סעיף 157 ג לחוק כי נדרשת בקרת ביצוע של מכון בקרה:
- אגיש למכון הבקרה בקשה לבקרת ביצוע בצרוף כל המסמכים הנדרשים.
 - אפעל בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו), (התשע"ח-2018) להלן: תקנות מכוני בקרה)
 - אעביר למכון הבקרה תכניות, אישורים ומסמכים נוספים כנדרש בתקנות התכנון והבניה וכל הסבר או הבהרה הנדרשים לבקרת הביצוע.
 - אודיע למכון הבקרה על המועד המשוער לתחילת עבודות.

בנוסף למינוי אחראי לביקורת על הביצוע, מקבל על עצמי את המינוי לאחראי לתיאום עם מכון הבקרה בבנייה או העבודה נשוא ההיתר בהתאם לתקנה 71 (א) לתקנות הרישוי, אפעל בהתאם להוראות תקנות הרישוי ותקנות מכוני בקרה ובכלל זה:

- אחזיק באתר קובץ תכניות עבודה לביצוע עדכניות.
- אתאם תהליך הביצוע לרבות מעקב אחר בדיקות מעבדה מאושרת הנדרשות לפי כל דין.
- אתאם את העבודה ואת הבקרה עם מכון הבקרה, אלווה את הבקר בעת שהותו באתר ואוודא ביצוע של הוראות מכון הבקרה.
- אודיע למבצעי הפיקוח העליון על שלבי הביצוע.
- אודיע למכון הבקרה על מצב התקדמות העבודות והגעתי לשלב הבקרה המתוכנן לפי תכנית הביקורים, חמישה ימים לפחות לפני הגעת העבודות לשלב הבקרה הבא.
- אודיע למכון הבקרה על הפסקת עבודות ועל חידושן.
- אודיע למכון הבקרה על תשלום האגרה שנקבעה במועד הזמנת מכון הבקרה לביצוע בקרה בשלב גמר שלד.

נספחים מצורפים:

- תעודת אדריכל הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בענף ארכיטקטורה או תעודת מהנדס הרשום בפנקס האמור בענף הנדסה אזרחית במדור מבנים, ניהול וביצוע או ניהול הבנייה, ביצוע ופיקוח.
- ביקורת על ביצוע במבנה פשוט, תעודת הנדסאי הרשום במרשם ההנדסאים והטכנאים המוסמכים בענף הנדסה אזרחית במדור תכנון מבנים או במדור ניהול הבנייה, בענף הנדסת בניין במדור בניין או במדור
- אדריכלות ובענף אדריכלות במדור אדריכלות.

שם: _____ תאריך: _____ חתימה: _____

אחראי לביקורת על הביצוע